

重要事項説明書

作成日 2023年7月1日

1. 事業主体概要

事業主体	社会福祉法人 自立共生会
法人の種類	社会福祉法人
代表者名	理事長 多湖恵里子
所在地	三重県桑名市新西方三丁目187番地
基本財産	70,170,000円
ウエルネスグループ理念	私たちは共に生き、健やかでより良い人生を創ります。
法人の方針 (取り組み)	①最後までその人らしさを発現できる環境を作る。 ②子どもからお年寄りまで、障がいにかかわらず協力し合って生きる。 ③すべての人を社会資源として活躍出来るよう心がける。 ④出来るだけ自立して生活する。 (かまどのご飯炊き、畑仕事、草花の世話、散歩ついで防犯パトロール) ⑤人々の幸福に貢献する ⑥地域の中で地域の役割をしながら地域貢献をする。
他の事業	放課後児童健全育成事業「児童クラブパンの木」・「児童クラブくわなっ子」 認知症対応型共同生活介護「グループホームくわなの宿」
協力医療機関	ウエルネス医療クリニック スマイル歯科

2. ホーム概要

ホーム名	ひかりの里
ユニット名	1F ひだまり 2F かがやき 3F りゅうせい
ホームの管理者	田中 彰信
介護計画作成担当者	1F 田中 彰信 2F 小林 泉(介護支援専門員) 3F 比嘉 香
開設年月日	2003年4月1日 (医療法人2001年6月1日～)
交通の便	三重交通バス停 新西方中央 より徒歩2分
敷地概要 (権利関係)	820㎡ 新西方三丁目187番地、188番地2、193番地2(社会福祉法人自立共生会)、 (借地188番地1、193番地1、194番地)
建物概要	構造:鉄骨ALC造3階建 延床面積:649.76㎡ (放課後児童健全育成事業49.6㎡を含む)
居室の概要	別紙参照
共用施設の概要	1F 放課後児童クラブ パンの木
苦情処理相談の 対応	苦情処理窓口:ひかりの里内及びスタッフルーム 責任者:田中彰信 担当者:春山真由 比嘉香 各階職員 桑名市介護高齢課【24-1186】三重県国保連合会【059-222-4165】
第3者苦情相談窓口	下河素子(45-1170) 三浦 浩実(070-1547-2256)
勤務体制	1F 7:00～16:00 9:00～18:00 10:00～19:00 16:00～翌朝9:30 2F 7:00～16:00 8:30～17:30 9:00～15:00 10:00～19:00 16:00～翌朝9:30 3F 7:45～16:45 10:00～19:00 16:30～翌朝10:00
医療上の管理	協力医療機関ウエルネス医療クリニックに、「居宅療養管理指導」及び「施設入居時等医学総合管理」を依頼します。いろいろな専門医(整形外科・耳鼻科・循環器科・脳神経外科など)が計画的に訪問診療、往診などをし、健康管理を行います。他の専門診療の場合はこの限りではありません。週に1回訪問看護師による健康管理を行います。
非常災害時対策	スプリンクラー・自動通報装置を設置。非常災害に備えて必要な備蓄を設け、防災計画を作成し、少なくとも年2回以上は夜間及び昼間を想定した避難訓練等を実施します。
緊急対応方法	緊急時には、協力医療機関ウエルネス医療クリニック及びその協力医療機関桑名市総合医療センターなど及び協力歯科機関スマイル歯科と連携し、迅速に対応いたします。(その他利用者の希望する病院などへご紹介させていただきます。)
事故時の対応	医療機関に連絡し早急に対処するとともにご家族に連絡させていただきます。速やかに桑名市役所介護高齢課「24-1186」に速報を提出、落ち着いたら事故報告書を提出します。介護支援専門員に報告いたします。
賠償責任保険	株式会社損保ジャパン 代理店 関電L&A TEL 0120-500-917 FAX 0120-921-820 (担当:小川)
部屋確保料	場合により外泊時、入居前の部屋確保には部屋確保料を頂くことがあります。